

TORMES +

TORMES



ESTRATEGIA DE DESARROLLO
URBANO
SOSTENIBLE E INTEGRADO
2017-2022

OCT2022

LONJA DE LOS HUERTOS URBANOS DE SALAMANCA



TORMES

TORMES+

OCT2022

El Ayuntamiento de Salamanca continúa la transformación de la ribera del río Tormes junto a Salas Bajas en una gran zona para el ocio saludable y la formación laboral asociados a la agroalimentación. Tras poner a disposición de los ciudadanos un parque de 100.000 metros cuadrados con 617 huertos urbanos y una zona de juegos infantiles, la ciudad ya tiene a su disposición una nueva infraestructura, la Lonja de los Huertos Urbanos, para la celebración de grandes eventos, ferias y exposiciones.

La puesta en marcha de la Lonja de los Huertos Urbanos se llevó a cabo con una jornada de puertas abiertas con actividades gratuitas para todos los públicos. Cientos de personas de todas las edades participaron tanto en las demostraciones culinarias como en los talleres ambientales.

Esta iniciativa, con una inversión de 731.741,41 euros, está enmarcada en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Intregado (EDUSI) TORMES+, que en total cuenta con un presupuesto en torno a 24 millones de euros, con financiación de los fondos FEDER gracias a la política de cohesión de la Unión Europea.

El nuevo edificio es un claro exponente de Savia, la Estrategia de Infraestructura Verde para hacer de Salamanca una ciudad con una mayor calidad de vida. Una ciudad con más espacios abiertos, donde el río Tormes deja de ser una barrera para los barrios trastormesinos y se convierte en una calle más para el disfrute y la práctica de hábitos saludables.

De esta forma, la Lonja y el parque de los Huertos Urbanos, ya en proceso de ampliación con 79 nuevas parcelas para el cultivo, contribuyen a la recuperación urbanística, medioambiental y sociocultural de esta zona trastormesina, que se completará la próxima primavera con 27 hectáreas de corredores verdes, ya en obras, para culminar un gran itinerario peatonal y ciclista de 13 kilómetros de longitud en torno al río Tormes desde Santa Marta hasta La Salud.

Edificio polivalente, accesible y energéticamente eficiente

La Lonja de los Huertos Urbanos tiene una superficie útil de casi 900 metros cuadrados, con accesibilidad universal y cognitiva, y permitirá, con un carácter totalmente versátil, la realización de todo tipo de actuaciones culturales y sociales.

TORMES+

OCT2022

Es un edificio con climatización y sistemas de energías renovables para conseguir que sean autosuficientes y que la demanda externa de energía se reduzca prácticamente a cero. Además, en su construcción se han empleado materiales reciclables, ecosostenibles y de baja transmisión térmica. Todas las fachadas de la Lonja serán una combinación de muros verdes de hiedra y ventanales para propiciar un mayor ahorro energético.

La planta baja, con una superficie útil de 677 metros cuadrados, es un espacio diáfano polivalente, con distribución lineal de dos bandas para puestos de exposición. También cuenta con aseos públicos, cuartos de instalaciones y un almacén general.

Por su parte, la planta alta, con una superficie útil de 169 metros cuadrados, dispone de un espacio complementario para exposición, con salida a una terraza exterior. Para aumentar su polivalencia, cuenta con un graderío fijo sobre el espacio inferior, que se complementa con una grada móvil. La comunicación entre ambas plantas se realiza por una escalera lateral, además de un ascensor para personas con discapacidad o movilidad reducida.

El proyecto incluye en la planta baja un espacio gastronómico donde se fomentará la formación laboral en hostelería. En el exterior habrá una terraza que dispondrá de lonas para proporcionar sombra durante el verano y proteger a los usuarios de las inclemencias meteorológicas durante otras épocas del año. A mayores, el exterior cuenta con una zona verde con 300 metros cuadrados de césped y 80 ejemplares de especies arbustivas, que integran la Lonja con el jardín y la zona de juegos infantiles anexos.



Ayuntamiento de Salamanca

Una manera de hacer Europa



TORMES+

OCT2022

