

El Ayuntamiento de Salamanca llevará a Comisión el próximo miércoles el proyecto para convertir el Parque de Chamberí en un mirador con un punto de observación astronómica.

- Se trata de un proyecto enmarcado en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible Mastormes que en total cuenta con un presupuesto de cerca de 19 millones de euros, cofinanciados por los fondos FEDER y el Ayuntamiento de Salamanca
- Con un presupuesto base de licitación de 194.246,14 euros y un plazo de ejecución de tres meses, dejará de ser un teso que no está integrado dentro de la estructura urbana y la vida social, con importante estado de deterioro, para transformarse en un paraje con unas vistas exclusivas gracias a sus 807 metros de altura
- Se acometerá la reforestación de las zonas verdes utilizando especies vegetales autóctonas y el control de especies exóticas invasoras, y se crearán dos humedales de 100 metros cuadrados y un merendero. Todos los paseos serán reacondicionados, con mejores accesos y alumbrado público

20 de mayo de 2019. El teso natural donde está ubicado el Parque de Chamberí, que separa este barrio de Los Alcaldes, se convertirá en un mirador con un punto de observación astronómica. Una zona con unas vistas exclusivas de Salamanca gracias a sus 807 metros de altura respecto al nivel del mar que cohesionará ambos barrios trastormesinos.

La Comisión de Medio Ambiente del Ayuntamiento de Salamanca tratará el miércoles este proyecto, enmarcado en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible Mastormes (EDUSI TORMES+), con un presupuesto base de licitación de 194.246,14 euros y un plazo de ejecución de tres meses.

Actualmente el Parque de Chamberí es un espacio en desuso, inseguro y de tránsito escaso, que está sufriendo una pérdida progresiva de estabilidad y cohesión. Esta intervención mejorará sus condiciones actuales y redefinirá su uso y posición dentro de la estructura del barrio y su entorno más inmediato. Al contrario que otras zonas verdes, este parque no está integrado dentro de la estructura y la vida social del

barrio, presentando un estado de obsolescencia y deterioro que dificulta su incorporación en la dinámica urbana.

Aprovechando su posición a las afueras de la ciudad, la altura y condiciones del terreno, así como la poca contaminación lumínica de la zona, se propone ejecutar un mirador con un punto de observación astronómica que sirva de atracción y generación de actividades de ocio. Para ello se generarán dos plazas, una en la zona norte y otra en la zona sur, situadas en las cotas más altas y rodeadas de una barrera vegetal. De esta forma, se llevará a cabo no solo una regeneración urbana, sino también una regeneración de mayor trasfondo que permita que el barrio y los espacios asociados a él evolucionen y se integren entre ellos y con el resto de la ciudad.

En primer lugar, se acometerá la reforestación de las zonas verdes utilizando especies vegetales autóctonas y el control de especies exóticas invasoras. Árboles como el roble, la encina y arbustivas como la jara y aromáticas generarán un corredor verde natural y adaptado. Asimismo, se tapizarán los taludes con madreselva.

También se crearán dos humedales artificiales de aproximadamente 100 metros cuadrados que permitan la generación de biodiversidad en la zona. Esta agua contribuirá a crear las condiciones necesarias para el crecimiento de varias especies vegetales y la adopción del humedal como un hábitat para muchas especies animales. La Estrategia Tormes+ recalca, desde diferentes puntos de vista, la importancia de estos ecosistemas y el agua circulando en ellos: desde el enfoque hidrológico (lo que conlleva el flujo del agua de un área a otra, como en sentido vertical con la recarga y descarga subterránea); y desde el aspecto biogeoquímico (en lo que hace al transporte y reciclado de nutrientes y como hábitat de especies animales y vegetales, incluso que están en serio peligro de extinción).

Para ello, se instalará una lámina impermeable con gravas, sustrato, rocas y plantas acuáticas (espadañas y juncos) que permitan la creación de un humedal, disponiendo de bocas de riego que faciliten su mantenimiento anual. Numerosas aves, así como pequeños animales, podrán utilizar rápidamente estos humedales. El proyecto del Parque de Chamberí también recoge los taludes verticales

existentes con claro riesgo de desprendimientos mediante la instalación de mallas reforzadas. Además, se reformará la parte superior del talud sur junto a la calle Moisés, ya que presenta deficiencias y peligro de desprendimientos inminentes.

Mejora de los accesos, paseos y alumbrado público

Los trabajos permitirán mejorar el acceso al teso norte donde se encuentra el mirador y una zona de merendero desde la calle Juan de Herrera, mediante la creación de una escalera de madera.

Todos los paseos serán reacondicionados, repasando los drenajes, pendientes y escorrentías actuales para su durabilidad en el tiempo con un material que evita la presencia de barro una vez mojado.

Asimismo, se recuperará el alumbrado existente mediante la instalación de nuevas luminarias LED que permitan un consumo reducido y una baja contaminación lumínica, renovando el cableado con aluminio para evitar vandalismos.

