

EL AYUNTAMIENTO DE SALAMANCA MODERNIZA EL BARRIO DE TEJARES CON CALLES MÁS ACCESIBLES Y PEATONALES, NUEVAS REDES DE AGUA Y ALUMBRADO, ESPACIOS VERDES Y ZONAS DE OCIO PARA LOS VECINOS.

- Con una inversión superior a 1,5 millones de euros, este proyecto está enmarcado en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible Integrado (EDUSI) Tormes+, que en total cuenta con un presupuesto de cerca de 19 millones de euros, cofinanciados por los fondos FEDER y el Ayuntamiento de Salamanca gracias a las políticas de cohesión de la Unión Europea.
- El alcalde, Carlos García Carbayo, destaca durante una visita al barrio que Tejares es un claro exponente del urbanismo que se plantea en los nuevos modelos de ciudad a partir de la pandemia de coronavirus y en el que Salamanca lleva ya trabajando desde hace casi una década, a la vanguardia de la movilidad urbana sostenible.
- Con calles más transitables y saludables, fomentando el ahorro energético y un consumo eficiente, también se ha reforzado la seguridad vial y fomentado la participación ciudadana al incluirse mejoras solicitadas por particulares y por la Asociación de Vecinos Virgen de la Salud relacionadas con la red de carril bici, el aumento de árboles y de nuevas plazas de estacionamiento gratuito para vehículos.

17 de julio de 2020. El alcalde de Salamanca, Carlos García Carbayo, ha visitado hoy la zona sur del barrio Tejares, donde el Ayuntamiento de Salamanca ha mejorado su accesibilidad, la seguridad vial y los servicios básicos, además de poner a disposición de los vecinos más zonas peatonales, nuevos aparcamientos gratuitos para vehículos, espacios verdes y zonas de ocio con juegos infantiles y aparatos biosaludables para personas mayores.

Con una inversión superior a 1,5 millones de euros, esta actuación se enmarca en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible Integrado (EDUSI) Tormes+, que en total cuenta con un presupuesto de cerca de 19 millones de euros, cofinanciados por los fondos FEDER y el Ayuntamiento de Salamanca gracias a las políticas de cohesión de la Unión Europea, para la regeneración urbanística, medioambiental y socioeconómica de los barrios trastormesinos.

García Carbayo destacó que Tejares es un claro exponente del urbanismo que se plantea en los nuevos modelos de ciudad a partir de la pandemia de coronavirus y en el que Salamanca lleva ya trabajando desde hace casi una década, a la vanguardia de la movilidad urbana sostenible. Un barrio que ahora cuenta con calles más transitables y saludables, fomentando el ahorro energético y un consumo eficiente a través de servicios básicos de calidad. Al mismo tiempo, se conserva el espíritu tradicional del barrio, potenciando sus tradiciones e intentando recuperar sus raíces costumbristas.

Cabe recordar que las obras de urbanización del núcleo de Tejares se desarrollan en dos fases delimitadas por el eje de la Avenida Juan Pablo II. El proyecto para las obras de la segunda, la zona norte, ya está redactado y pendiente del visto bueno de la Confederación Hidrográfica del Duero.

El alcalde también destacó que, al mismo tiempo, este proyecto ha fomentado la participación ciudadana, pues el Ayuntamiento incluyó mejoras solicitadas por particulares y por la Asociación de Vecinos Virgen de la Salud relacionadas con la red de carril bici, el aumento de árboles y de zonas peatonales, así como nuevas plazas de estacionamiento para vehículos.

Actuaciones ejecutadas

Las obras llevadas a cabo sobre una superficie total de 22.000 metros cuadrados se han centrado en diferenciar la zona perimetral del barrio para el tráfico de vehículos respecto de las calles interiores, con una plataforma única, mucho más acorde con la configuración existente de viviendas bajas y calles estrechas.

De este modo, se ha conseguido mejorar notablemente la accesibilidad, ya que las aceras en este barrio no cumplían con la normativa vigente debido a su estrechez, y se han colocado barandillas en las calles con una mayor pendiente, con 108 metros lineales de pasamanos en acero inoxidable. Todo el barrio se ha pavimentado con baldosas descontaminantes, que transforman las partículas de óxido de nitrógeno y compuestos orgánicos volátiles emitidos en la combustión en nitratos inofensivos y sales inertes.

Esta actuación se ha complementado con la peatonalización del núcleo tradicional, donde sólo podrán circular con vehículos los residentes para acceder a sus garajes,

y el refuerzo de la seguridad vial, estableciendo una limitación de la velocidad a 30 kilómetros hora en la avenida Juan Pablo II. De esta forma, se elimina el tráfico de paso por el interior del barrio y se mejora el tránsito peatonal.

Para compensar la reducción de plazas de estacionamiento en las calles interiores y favorecer la circulación en el perímetro de Tejares, se ha creado un aparcamiento en superficie gratuito junto a la iglesia, al final de la confluencia de las calles Iglesia y Mediodía, con 73 plazas, cinco de ellas reservadas para personas con movilidad reducida, favoreciendo al mismo tiempo la accesibilidad mediante rampas que conectan el asfalto con la acera. A mayores, se han creado 54 plazas en el entorno de las calles Francisco Gallego y Felipe Beltrán.

Para favorecer la movilidad sostenible, se incluye un carril bici de 537 metros desde el paso sobre el ferrocarril en la calle San Ildefonso hasta la calle Fray Diego Tadeo González, que enlazará con los nuevos carriles bici proyectos, por un lado hasta Chamberí a través del barrio Los Alcaldes, y por el otro hasta el Barrio de Buenos Aires a través del Parque de Lazarillo. Tramos que a su vez conectarán con los corredores verdes, pasarelas sobre el río Tormes y con la red ciclista del resto de la ciudad, fomentando los hábitos saludables y la movilidad sostenible en la ciudad.

Al mismo tiempo, se han renovado 1.168 metros de la red de distribución de agua e instalado una microturbina en la red para solucionar el problema de presiones y evitar así la rotura de tuberías. A su vez, permitirá obtener de manera natural y ecológica energía eléctrica para aprovecharla como suministro para la fuente recuperada en la Plaza de Ladislao Sánchez.

A mayores, se ha reformado la red de alcantarillado y se ha dotado de tecnología Led al alumbrado, mediante 145 nuevas luminarias y 4.000 metros de canalización, lo que va a permitir que Tejares sea uno de los barrios que menos consumo energético tenga de toda Salamanca.

Dando respuesta a las sugerencias incorporadas por los vecinos, se han incrementado las zonas verdes con la plantación de 85 árboles y 200 arbustos de diversas especies en calles del barrio y el nuevo aparcamiento, donde se ha colocado pavimento de adoquín que favorece el drenaje natural. Además, se

han creado 2.016 metros cuadrados de zonas con césped e instalado 20 jardineras.

Los vecinos también disponen de 72 nuevos bancos y se ha recuperado una fuente ornamental de piedra natural que estaba sin uso para su puesta en funcionamiento en la zona ajardinada de la Plaza de Ladislao Sánchez.

Finalmente, se han instalado 24 nuevos aparatos biosaludables para personas mayores y juegos infantiles en la zona de la calle Carolina Coronado, en el Parque El Cañón y en el nuevo parque junto a la calle Fray Diego Tadeo. En la calle Felipe Beltrán se ha modernizado la pista polideportiva y en la Avenida de Juan Pablo II se ha creado otra para la práctica de fútbol y baloncesto.